

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ

Уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

Дата « ____ » _____ 2019г.

Администрация города Хабаровска

Департамент архитектуры, строительства и землепользования

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	Контактный телефон заявителя
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	<i>Иванов Иван Иванович</i>
1.1.2	Место жительства	<i>680000, г. Хабаровск, ул. Пушкина, д. 10, кв. 10</i>
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	<i>Паспорт 0101 002002 от 01.02.2010г. выдан ОВД Центрального района г. Хабаровска</i>
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

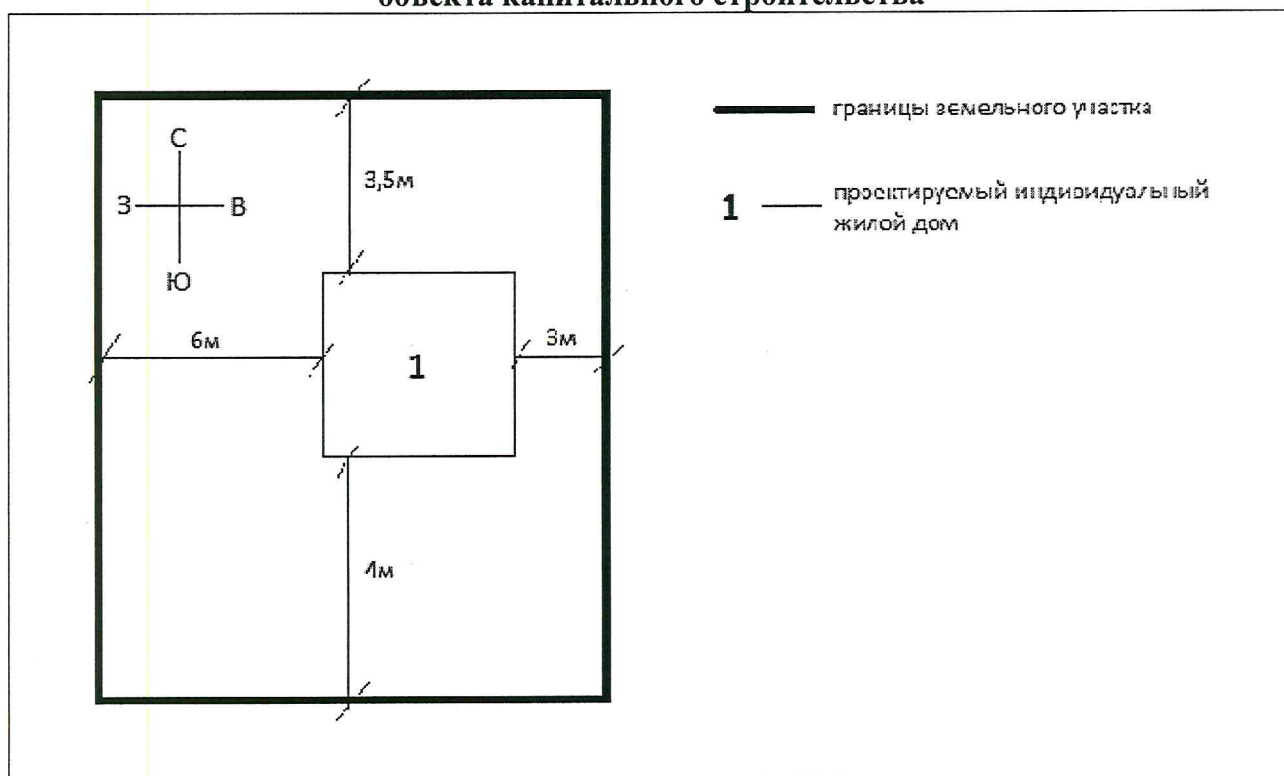
2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	<i>27:230010101:05</i>
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	<i>г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. 8 Марта, д. 10</i>
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	<i>Право собственности на земельный участок № 000 от 01.01.2018</i>
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	<i>отсутствуют</i>
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	<i>Индивидуальный жилой дом</i>

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	<i>Индивидуальный жилой дом</i>
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	<i>Строительство</i>
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	<i>2 этажа</i>
3.3.2	Высота	<i>7,5 метров</i>
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	<i>Расстояние от объекта до границы земельного участка с северной стороны - 3,5 м. с южной - 11 метра с западной - 6 метров с восточной - 3 метра</i>
3.3.4	Площадь застройки	<i>Площадь застройки дома 108 в м²</i>
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

Лично в уполномоченном органе

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что Индивидуальный жилой жом
(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я Иванов Иван Иванович

(фамилия имя отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

(подпись)

Иванов И.И.
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст.16; 2018, №32, ст. 5133, 5135))

